

Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku, dňa 26.03.2012

Mesto Pezinok
Útvar prednostu
Tu

Vec: Žiadosť o informáciu, žiadateľ: Vladimír Mizerák – odpoveď.

Stavebný úrad (SÚ) k jednotlivým bodom žiadosti uvádza:

Údaje zo žiadosti p. Mizeráka:

1) Počty bytových jednotiek v bytových domoch

a.) Stavebné projekty (bytové domy, polyfunkčné objekty, nadstavby bytových domov, a pod.), ktoré boli od r.2011 skolaudované:

- polyfunkčný dom PEZINOK CENTER 24 b.j.
- HAMY — Suvorovova 6-8 4 b.j.
- D.I.S.I. Dubový vršok..... 16 b.j.
- projekt Silvánium blok A,B.....56 b.j.
- nadstavba BD Muškátova č.22-24..... 8 b.j.

Odpoveď SÚ:

a.) Stavby obsahujúce bytové jednotky (okrem rodinných domov - RD) skolaudované od r. 2011 – uvádzame počet b.j. skolaudovaných v období od 01.01.2011 do 23.03.2012:

- polyfunkčný dom PEZINOK CENTER 24 b.j.
- HAMY — Suvorovova 6-8 4 b.j.
- D.I.S.I. Dubový vršok..... 16 b.j.
- projekt Silvánium blok A,B..... 56 b.j.
- nadstavba BD Muškátová č.22, 24..... 7 b.j.
- nadstavba BD M.R. Štefánika 36 2 b.j.
- nadstavba BD Záhradná 14, 16 2 b.j.
- BD La VITA 73 b.j.
- BD C5 Muškát III SO 05 24 b.j.
- BA Bulding BD SO 02 34.b.j.

Údaje zo žiadosti:

b.) Stavebné projekty (výstavba bytových domov, polyfunkčných objektov, nadstavieb na bytových domoch, a pod.), ktoré sú na území Mesta Pezinok v súčasnosti realizované a počet bytových jednotiek, z ktorých budú po ich kolaudácii pozostávať:

- projekt La VITA 72 b.j.
- BD C5 Muškát III SO 5 24 b.j.
- D.I.S.I. Dubový vršok..... 80.b.j.

- BA Bulding 2 BD 68.b.j
- IK Trade, Moyzesova 12 b.j.
- eureal, Za dráhou 128 b.j.
- nadstavba na Trnavskej 2 b.j.
- projekt TKB BUILDING SEVER II 188 b.j.
- Polyf. dom Moyzesova ul.(podľa stavebníka)..... 30 b.j
- Polyfunkčný objekt na Záhradnej ulici..... 12 b.j .

Odpoveď SÚ:

b.) Stavby obsahujúce bytové jednotky (okrem RD), na ktoré je vydané stavebné povolenie – počet b.j. k 23.03.2012:

- D.I.S.I. Dubový vršok 80.b.j.
- BA Bulding 1 BD 34.b.j.
- IK Trade, Moyzesova 12 b.j.
- eureal, Za dráhou 128 b.j.
- nadstavba na Trnavskej č. 47 2 b.j.
- projekt TKB BUILDING SEVER II 188 b.j.
- Polyf. dom Moyzesova ul. Real Business 30 b.j
- Polyfunkčný objekt na Záhradnej ulici..... 12 b.j.
- PK SEVER, nadstavba BD 12 b.j.

Údaje zo žiadosti:

c.) Stavebné projekty (bytové domy, polyfunkčné objekty, nadstavby bytových domov, a pod.) ktoré sa v súčasnosti nachádzajú v procese územného konania a stavebného povoľovania, alebo už s platnými územnými rozhodnutiami, alebo stavebnými povoleniami a počet bytových jednotiek, ktoré žiadatelia predpokladajú zrealizovať:

- BD na Malokarpatskej ul 40 b.j.
- Obytný komplex „ Radové domy " na ul. SNP 105 b.j.
- BD Zelený dvor 02 33 b.j.
- PK SEVER, nadstavba 12 b.j.
- STAVOIMPEX Holíč IV.etapa 62 b.j.
- nadstavba BD na Záhradná/Sládkovičova 6 b.j.
- polyfunkčný objekt COOP Jednota Štefánikova 6 b.j
- Silvánium Boky C, D, E, F a G 74 b.j.
- Panorama Centrum Pezinok 18 b.j.
- BD Muškát IV 72 b.j.
- Lúky - 1 14 b.j.
- Nadstavba BD na Moyzesovej 44-48 6 b.j.

Odpoveď SÚ:

- BD na Malokarpatskej ul 40 b.j.
- Obytný komplex „ Radové domy " na ul. SNP 112 b.j.
- BD Zelený dvor 02 33 b.j.
- STAVOIMPEX Holíč IV.etapa 62 b.j.
- nadstavba BD na Záhradná/Sládkovičova 6 b.j.
- polyfunkčný objekt COOP Jednota Štefánikova 6 b.j
- Silvánium Boky C, D, E, F a G 71 b.j.
- Panorama Centrum Pezinok 18 b.j.
- BD Muškát IV. etapa 2.fáza 120 b.j.
- Lúky - 1 14 b.j.
- Nadstavba BD na Moyzesovej 44-48 6 b.j.

- BD Adriana, Bratislavská ul.	7 b.j.
- BD ZORA, Sládkovičova	18 b.j.
- Polyfunkčný dom na Šancovej ul.	6 b.j.
- Polyfunkčný dom na ul. dona Sandtnera	20 b.j.
- Bytový súbor, Šancová ul.	21 b.j.
- Polyfunkčný dom na Jesenského ul.	2 b.j.

Otázky zo žiadosti p. Mizeráka:

2.) Bytové jednotky v rodinných domoch

- koľko b.j. v RD bolo skolaudovaných a daných do užívania od 1.1.2011?
- koľko b.j. v RD je t.č. vo výstavbe?
- koľko b.j. v RD je v územnom, či stavebnom konaní,
- koľko b.j. v RD bolo v minulosti zrealizovaných, no nie sú doteraz z rôznych dôvodov skolaudované, no napriek tomu užívané (napr. "bývalá slepičkáreň" a pod.)?

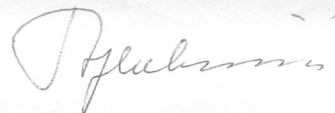
Odpovede SÚ (pozn.: údaje sú k termínu 23.03.2012):

- od 01.01.2011 bolo skolaudovaných 90 b.j. v RD,
- t. č. je vo výstavbe 289 b.j. v RD,
- t.č. je v územnom, resp. v stavebnom konaní 14 b.j. v RD
- počet b.j. v RD, kde bolo začaté kolaudačné konanie, ale nie je možné vydať kolaudačné rozhodnutie je 11 b.j.

S pozdravom

**STAVEBNÝ ÚRAD
MESTO PEZINOK**

-1-



Ing. Eva Popluhárová
vedúca stavebného úradu