

# Mesto PEZINOK

Radničné námestie č. 7, 902 14 Pezinok

stavebný úrad

V Pezinku, dňa 21.09.2011

Mesto Pezinok  
Odd.vzťahov s verejnosťou  
Tu

**Vec: Žiadosť o informáciu v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. – nadstavby na sídlisku Muškát II – žiadateľ: Vladimír Mizerák**

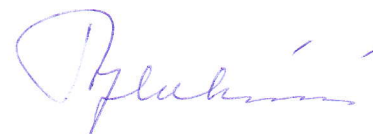
Stavebný úrad k jednotlivým bodom žiadosti uvádza:

1. Výška obvodových múrov nadstavieb bytových domov (BD) na Muškátovej 5-7 a 9-11 sú totožné so svetlou výškou nadstavovaného nadzemného podlažia.
2. Svetlá výška nadstavby BD na: Muškátovej 5-7 je 2,65 m  
Muškátovej 9-11 je 2,60 m
3. V súvislosti s realizáciou nadstavby BD na Muškátovej ul. č. 5-7 bolo vybudovaných 6 nových parkovacích miest.  
V súvislosti s realizáciou nadstavby BD na Muškátovej ul. č. 9-11 neboli uskutočnené nové parkovacie miesta, v najbližšom okolí je dostatočný počet parkovacích miest.
4. Nadstavba BD na Muškátovej ul. č. 5 - 7: nájomná zmluva z 04.05.2009 na časť pozemku parc. č. 2047/25 k. ú. Pezinok vo výmere 50 m<sup>2</sup> na vybudovanie parkovacích miest.  
(Na základe oprávnenia primátora schvaľovať nájom do 50 m<sup>2</sup> nebolo potrebné nájom schvaľovať uznesením v MsZ (§7 ods. 4 písm. b) VZN Mesta Pezinok č. 8/2008 o postupe o nakladaní s nehnuteľnosťami vo vlastníctve mesta ))  
Nadstavba BD na Muškátovej ul. č. 22 a 24:
  - Uznesenie MsZ č. 1-123/2009 zo dňa 26.06.2009
  - Nájomná zmluva zo 07.07.2009 na časť pozemku parc. č. 2065/5 k. ú. Pezinok, vo výmere 130 m<sup>2</sup>.
5. Realizáciou nadstavby BD na Muškátovej ul. č.22 – 24 bolo vybudované ďalšie nadzemné podlažie.
6. Na sídlisku Muškát II boli nadstavby BD na Muškátovej ul. č. 5-7, 9-11 a 22-24 uskutočnené v súlade s STN 73 4301 Budovy na bývanie. Uvedené nadstavby nie sú uskutočnené v zmysle definície čl. 2.19 citovanej normy, t.j. nejedná sa o podkrovie.

S pozdravom

STAVEBNÝ ÚRAD  
MESTO PEZINOK

-1-



Ing. Eva Popluhárová  
vedúca stavebného úradu