



Mesto PEZINOK

Radničné námestie č.7, 902 14 Pezinok

Váž.pán
Vladimír Mizerák
Muškátová 25
902 01 Pezinok

Pezinok, 7.6.2006
Zn.: 06/Inf-15908/Vo

Vec: Žiadosť o poskytnutie informácie - odpoveď

Dňa 3.6.2006 obdržal MsÚ mailom Vašu žiadosť o poskytnutie informácie podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v nasledovnom znení:

- 1./ preveriť pravdivosť tvrdenia primátora mesta p.SOLGU, že výstavba bytových domov na sídlisku Muškát sa uskutočňuje podľa „podrobne“ spracovaného „Plánu zóny Muškát“,
- 2./ preveriť, či mesto Pezinok bolo právne viazané /zmluvou o budúcej zmluve, alebo podobným dokumentom/ odpredať firme Eurovia.s.r.o mestské pozemky na realizáciu štúdie „Obytný blok Zelený dvor“ blok 2 aj napriek tomu, že doteraz nie je skolaudovaný a plne funkčný blok 01,
- 3./ preveriť či prijatými uzneseniami ohľadom predaja mestských pozemkov na sídlisku Muškát mestské zastupiteľstvo plní svoje programové vyhlásenie v oblasti bývania, dopravy, životného prostredia a športu na sídlisku Muškát.

K požadovaným informáciám uvádzame nasledovné:

- 1./ Podľa vyjadrenia vedúcej odd. výstavby a ÚP Ing.Jančovičovej: Mesto Pezinok má územnoplánovacia dokumentáciu spracovanú na úrovni územného plánu obce. Výkresová časť je spracovaná a lokalita Muškát II. je súčasťou územnopriestorového celku, v ktorom návrh ÚP obce predpokladá rozvoj obytných funkcií v mestskej blokovej forme málopodlažných a špecifických foriem obytných štruktúr. Lokalita, v ktorej sa t.č. nachádzajú stavby bytových domov Gánok a Zelený dvor, bola riešená ako súčasť bytovej výstavby sídliska Muškát II.
- 2./ Podľa vyjadrenia vedúcej odd. výstavby a ÚP Ing.Jančovičovej a vedúcej SÚO Ing.Popluhárovej: Mesto Pezinok nebolo právne viazané k odpredaju pozemkov na realizáciu štúdie „Obytný blok Zelený dvor“ blok 02. Stavby bytových objektov 01 a 02 sú realizované na základe zastavovacej štúdie vypracovanej v r. 1998. Vzhľadom na dostupnosť verejného dopravného a technického vybavenia zo strany Muškátovej ulice bola štúdia po riadnom prerokovaní v jednotlivých komisiách MsÚ dňa 20.4.1998 primátorom mesta Ing.Ivanom Pesslom schválená. Územné konania boli a sú uskutočňované samostatne pre jednotlivé bloky 01 a 02.
- 3./ Prijatými uzneseniami MsZ v Pezinku plnilo a plní Programové vyhlásenie, v ktorom sa okrem iného uvádza:
„Budeme presadzovať, aby sa počet obyvateľov udržal na dnešnom prijateľnom počte 21, maximálne 25 tisíc obyvateľov a to tak z hľadiska bývania a životného prostredia, ako aj dopravy, služieb, zamestnanosti, školstva, zdravotníctva, kultúry a ostatných oblastí života občanov.
Vytvoríme podmienky pre výstavbu 150 rodinných domov na pozemkoch mesta a viacpodlažných mestských bytov.“

S pozdravom

Ing.Jarmila Volnerová
hlavná kontrolórka Mesta